

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 8,765	PASIVOS BURSATILES	\$ -
CUENTAS DE MARGEN		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 586,270
Titulos para negociar	\$ -	De largo plazo	\$ 399,935
Titulos disponibles para la venta	\$ 27		\$ 986,205
Titulos conservados a vencimiento	\$ 128,609	COLATERALES VENDIDOS	
	\$ 128,636	Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	\$ 1,660	Derivados	\$ -
DERIVADOS		Otros colaterales vendidos	\$ -
Con fines de negociación	\$ -	DERIVADOS	
Con fines de cobertura	\$ -	Con fines de negociación	\$ -
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		Con fines de cobertura	\$ -
		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 1,015
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 390,700	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 841
Documentados con otras garantías	\$ 371,302	Proveedores	\$ -
Sin garantía	\$ 119,155	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ -
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	\$ -	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -
Operaciones arrendamiento capitalizable	\$ 6,313	Acreedores por cuentas de margen	\$ -
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 887,470	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 51,833
Créditos vencidos comerciales			\$ 53,689
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 29,313	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Documentados con otras garantías	\$ -	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 3,063
Sin garantía	\$ -	TOTAL PASIVO	\$ 1,042,957
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	\$ -	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones arrendamiento capitalizable	\$ -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 29,313	Capital social	\$ 180,390
CARTERA DE CREDITO	\$ 916,783	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados por su asamblea de accionistas	\$ -
(-) MENOS:		Prima en venta de acciones	\$ 1,280
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ (13,118)		\$ 181,670
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 903,665	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Reservas de capital	\$ 18,188
(-) MENOS:		Resultado de ejercicios anteriores	\$ 19,967
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ -	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ -
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$ -
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 903,665	Efecto acumulado por conversión	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 36,819	Remediones por beneficios a los empleados	\$ (9)
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 12,277	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ -	Resultado neto	\$ 1,395
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 167,471	Participación Controladora	\$ 39,541
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 52	Resultado neto	\$ 63
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ -	Otra participación no controladora	\$ 22,707
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 20,978	Participación No Controladora	\$ 22,770
OTROS ACTIVOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 243,981
Cargos Diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 6,554	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 1,286,938
Otros activos	\$ 61		
TOTAL ACTIVO	\$ 1,286,938		

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$ -
Activos y pasivos contingentes	\$ -
Compromisos crediticios	\$ 1,455,336
Bienes en fideicomiso o mandato	\$ 56
Bienes en administración	\$ 3,353,314
Colaterales recibidos por la entidad	\$ -
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	\$ -
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 1,734
Otras cuentas de registro	\$ 937,186

El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2024 es de 180,390 miles de pesos

El presente balance general consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero consolidado

www.ucg.com.mx Información financiera

www.gob.mx/cnbv

LIC. OSCAR VILLARREAL SEPULVEDA
DIRECTOR GENERAL

C.P. RUPERTO GONZALEZ MATAMOROS
CONTADOR GENERAL

C.P. ENRIQUE JAVIER TORRES SUAREZ
COMISARIO

C.P. VICTOR MANUEL ESTRADA GONZALEZ
AUDITOR INTERNO



UNIÓN DE
CRÉDITO
GENERAL

UNIÓN DE CRÉDITO GENERAL, S.A. DE C.V.
43 PONIENTE 718. COL. GABRIEL PASTOR. PUEBLA, PUE.
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	38,837
Gastos por intereses		\$	(25,828)
Resultado por posición monetaria neto(margen financiero)		\$	-
MARGEN FINANCIERO		\$	13,009
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	(5,809)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	7,200
Comisiones y tarifas cobradas	\$	128	
Comisiones y tarifas pagadas	\$	(474)	
Resultado por intermediación	\$	-	
Otros Ingresos (egresos) de la operación	\$	7,369	
Gastos de Administración y promoción	\$	(11,902)	\$ (4,879)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	2,321
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas y negocios conjuntos		\$	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	2,321
Impuestos a la utilidad causados	\$	(863)	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	-	\$ (863)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	1,458
Operaciones discontinuadas		\$	-
RESULTADO NETO		\$	1,458
Participación Controladora		\$	1,395
Participación No Controladora		\$	63

El presente estado de resultados consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

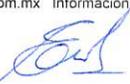
Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero consolidado

www.gob.mx/cnbv

www.ucg.com.mx Información financiera


LIC. OSCAR VILLARREAL SEPULVEDA
DIRECTOR GENERAL


C.P. RUPERTO GONZALEZ MATAMOROS
CONTADOR GENERAL


C.P. ENRIQUE JAVIER TORRES SUAREZ
COMISARIO


C.P. VICTOR MANUEL ESTRADA GONZALEZ
AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO GENERAL, S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Por el período terminado al 31 de marzo de 2024

1.- POLITICAS CONTABLES.

La Unión de Crédito General, S.A. de C.V. en el mes de marzo de 2024 operó en un entorno económico no inflacionario y por consecuencia los estados financieros al 31 de marzo de 2024 no se encuentran reexpresados.

El índice de capitalización al mes de marzo de 2024 es de 21.26%

El importe de los ingresos por arrendamiento puro de enero de 2024 a marzo de 2024 reconocidos en el resultado del ejercicio asciende a la cantidad de \$2,456,419.68

La Cartera de Crédito y Préstamos bancarios, de Socios y Otros Organismos se integra de la siguiente manera:

CARTERA DE CREDITO

MONEDA NACIONAL	VIGENTE	VENCIDA
Documentados con garantía inmobiliaria	279,224,036.87	29,313,176.87
Documentados con otras garantías	345,967,292.63	-
Sin garantía	110,847,814.11	-
Operaciones de arrendamiento capitalizable	6,312,724.03	-
TOTAL CARTERA MONEDA NACIONAL	742,351,867.64	29,313,176.87

DÓLAR ESTADOUNIDENSE	VIGENTE	VENCIDA
Documentados con garantía inmobiliaria	111,476,462.51	-
Documentados con otras garantías	25,335,206.42	-
Sin garantía	8,306,774.30	-
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	-
TOTAL CARTERA MONEDA EXTRANJERA	145,118,443.23	-

VALOR TOTAL DE LA CARTERA	887,470,310.87	29,313,176.87
----------------------------------	-----------------------	----------------------

PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTROS ORGANISMOS

MONEDA NACIONAL	
Banca comercial	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura (FIRA)	148,284,090.43
Nacional Financiera, S.N.C.	12,161,432.66
Oikocredit, EDCS. U.A.	28,300,204.92
Crédito Únicco	-
Préstamo de socios	651,928,248.87
TOTAL PRESTAMOS MONEDA NACIONAL	840,673,976.88

DÓLAR ESTADOUNIDENSE	
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura (FIRA)	98,486,023.22
Bancomext	33,091,635.67
Préstamos de socios	14,957,320.28
TOTAL PRESTAMOS MONEDA EXTRANJERA	146,534,979.17

VALOR TOTAL DE LOS PRESTAMOS	987,208,956.05
-------------------------------------	-----------------------



Los plazos de vencimiento, garantías y tasas promedio ponderadas de los Préstamos bancarios, de Socios y Otros Organismos se integra de la siguiente manera:

PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
---	-------------	-------------

DESCRIPCION	PESOS	DOLARES	PESOS	DOLARES
PLAZOS DE VENCIMIENTO	28,391,738.74	14,113,586.64	160,353,989.27	117,464,072.25
GARANTIAS	66,429,182.03	14,139,891.20	187,953,313.16	128,925,281.18
TASAS PROMEDIO PONDERADAS	10.61	7.37	11.23	7.39

PRESTAMOS DE SOCIOS	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
---------------------	-------------	-------------

DESCRIPCION	PESOS	DOLARES	PESOS	DOLARES
PLAZOS DE VENCIMIENTO	529,811,352.43	14,957,320.28	122,116,896.44	-
TASAS PROMEDIO PONDERADAS	10.42	4.88	11.2	-

Desglose de grados de riesgo con base a la metodología a la que se refiere la fracción I y II del artículo 90 de las "Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito" publicadas en el Diario Oficial de la Federación el día 4 de enero de 2022.

ESTIMACIONES PREVENTIVAS		ART. 90 F I	ART. 90 F II
GRADO DE RIESGO	RANGOS	IMPORTE	IMPORTE
A-1	0% a .50%	2,251,268.87	765,332.17
A-2	0.51 a 0.99%	-	-
B-1	1% a 4.99%	381,209.61	1,153,724.86
B-2	5% a 9.99%	-	-
B-3	10% a 19.99%	5,123,814.96	-
C-1	20% a 39.99%	512,016.45	-
C-2	40% a 59.99%	-	-
D	60% a 89.99%	1,149,271.42	-
E	90% a 100%	1,028,830.19	-
	TOTALES	\$10,446,411.50	\$1,919,057.03

El total de estimaciones a constituir de acuerdo a la metodología Resolución 2022 por la fracción I es de \$10,446,411.50 y por la fracción II es de \$1,919,057.03, ambas estimaciones calculadas al mes de marzo de 2024 se encuentran 100% reservadas.

Respecto a estimaciones de bienes inmuebles a que se refiere el artículo 100 fracción III de dichas disposiciones, el monto a constituir asciende a la cantidad de \$916,325.50, calculado al mes de marzo de 2024 se encuentra 100% reservado.

3. REVELACION CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES.

A).-La Unión de Crédito General se encuentra aplicando los criterios contables especiales emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores emitidos el 1 de abril de 2020; derivado de que el Consejo de Salubridad General reconoce a la epidemia del virus SARS-CoV2 (COVID-19) en México como una enfermedad grave y al impacto negativo que se está generando en diversas actividades de la economía se hace necesaria la emisión de los criterios contables especiales con carácter temporal.

B).-Detalle de los criterios contables especiales aplicados, así como aquellas normas que se debieron de haber aplicado conforme a los criterios contables vigentes.

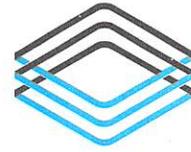
Criterio 2.

Créditos con pagos periódicos de principal e intereses (se aplicó a 2 créditos que estaban vigentes al momento de la aplicación del criterio y la norma que se debió haber aplicado es la de cartera vigente conforme al párrafo 73 y 75 del Criterio B-5 "Cartera de Crédito" contenido en el Anexo 4 de las Disposiciones).

C).-Importes que se hubieran registrado y presentado tanto en el balance general como en el estado de resultados por tipo de cartera, así como en el nivel de capitalización, de no haberse aplicado los criterios contables especiales.

Balance general

CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$	887,470,310.87
Créditos comerciales sin restricción	\$	810,258,712.27
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	390,700,499.38
Garantizados con inmuebles urbanos		390,700,499.38
Documentados con otras garantías	\$	304,139,720.59
Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito		303,907,486.74
Garantizados con los bienes que dan origen al crédito		232,233.85
Sin garantía	\$	109,105,768.27
Quirografarios		32,897,426.82
Créditos simples y créditos en cuenta corriente		76,208,341.45
Operaciones de arrendamiento capitalizable		6,312,724.03
Créditos comerciales restringidos	\$	77,211,598.60
Documentados con otras garantías	\$	67,162,778.46
Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito		67,162,778.46
Sin garantía	\$	10,048,820.14
Créditos simples y créditos en cuenta corriente		10,048,820.14
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$	29,313,176.87
Créditos vencidos comerciales	\$	29,313,176.87
Documentados con garantía inmobiliaria		29,313,176.87
Garantizados con inmuebles urbanos		18,661,456.73
Otros documentados con garantía inmobiliaria		10,651,720.14
CARTERA DE CREDITO	\$	916,783,487.74

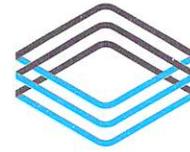


Estado de Resultados

Intereses de Cartera de Crédito Vigente	\$ 35,429,071.63
Créditos comerciales sin restricción	\$ 32,282,689.90
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 16,931,579.68
Garantizados con inmuebles urbanos	16,931,579.68
Documentados con otras garantías	\$ 11,466,207.46
Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito	11,456,205.39
Garantizados con los bienes que dan origen al crédito	10,002.07
Sin garantía	\$ 3,716,118.79
Quirografarios	1,317,298.41
Créditos simples y créditos en cuenta corriente	2,398,820.38
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 168,783.97
Créditos comerciales restringidos	3,146,381.73
Documentados con otras garantías	\$ 2,742,023.82
Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito	2,742,023.82
Sin garantía	\$ 404,357.91
Créditos simples y créditos en cuenta corriente	404,357.91

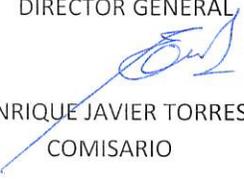
Indice de Capitalización de 21.26%

D).- Detalle conceptos y montos por tipo de cartera, por las cuales se haya realizado la aplicación de los criterios contables especiales y su comparación respecto de aquellos que se hubieran obtenido de no haberse aplicado los mismos.



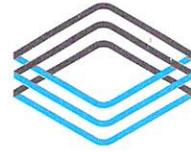
	CON CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES		SIN CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES	
	RENOVACION	REESTRUCTURA	RENOVACION	REESTRUCTURA
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ -	\$ 3,627,289.03	\$ -	\$ 3,627,289.03
Créditos comerciales sin restricción	\$ -	\$ 3,627,289.03	\$ -	\$ 3,627,289.03
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ -	\$ 3,627,289.03	\$ -	\$ 3,627,289.03
Garantizados con inmuebles urbanos	\$ -	\$ 3,627,289.03	\$ -	\$ 3,627,289.03
TOTAL CARTERA	\$ -	\$ 3,627,289.03	\$ -	\$ 3,627,289.03


LIC. OSCAR VILLARREAL SEPULVEDA
DIRECTOR GENERAL


C.P. ENRIQUE JAVIER TORRES SUAREZ
COMISARIO


C.P. RUPERTO GONZALEZ MATAMOROS
CONTADOR GENERAL


C.P. VICTOR MANUEL ESTRADA GONZALEZ
AUDITOR INTERNO



UNION DE CREDITO GENERAL, S.A DE C.V.

INDICADORES FINANCIEROS

CIFRAS AL MES DE MARZO 2024

31/03/2024 31/12/2023 30/09/2023 30/06/2023 31/03/2023

	31/03/2024	31/12/2023	30/09/2023	30/06/2023	31/03/2023
INDICE DE MOROSIDAD	3.20	2.92	2.97	3.95	1.32
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	44.75	42.09	42.92	61.98	147.70
EFICIENCIA OPERATIVA	3.34	3.55	5.11	4.94	4.61
ROE	4.34	4.01	2.91	2.75	3.73
ROA	0.79	0.73	0.54	0.50	0.67
LIQUIDEZ	23.56	11.20	22.44	19.06	35.30