

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 37,429		\$ -
CUENTAS DE MARGEN		PASIVOS BURSATILES	
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	
Títulos para negociar	\$ -	OTROS ORGANISMOS	
Títulos disponibles para la venta	\$ 12,744	De corto plazo	\$ 424,258
Títulos conservados a vencimiento	\$ 100,899	De largo plazo	\$ 551,436
	\$ 113,643		\$ 975,694
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		COLATERALES VENDIDOS	
DERIVADOS		Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Con fines de negociación	\$ -	Derivados	\$ -
Con fines de cobertura	\$ -	Otros colaterales vendidos	\$ -
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		DERIVADOS	
		Con fines de negociación	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		Con fines de cobertura	\$ -
Créditos comerciales		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 400,544	PASIVOS FINANCIEROS	
Documentados con otras garantías	\$ 299,800		
Sin garantía	\$ 119,901	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	\$ -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 2,490
Operaciones arrendamiento capitalizable	\$ 6,010	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 707
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 826,255	Proveedores	\$ -
		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -
Créditos vencidos comerciales	\$ 5,729	Acreedores por cuentas de margen	\$ -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 5,323	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -
Documentados con otras garantías	\$ -	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 30,878
Sin garantía	\$ -		\$ 34,075
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	\$ -	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
Operaciones arrendamiento capitalizable	\$ -		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 11,052	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 3,008
		TOTAL PASIVO	\$ 1,012,777
CARTERA DE CREDITO	\$ 837,307		
(-) MENOS:		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ (16,324)	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$ 144,312
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 820,983	Capital social	\$ -
		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados por su asamblea de accionistas	\$ -
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Prima en venta de acciones	\$ 1,280
(-) MENOS:			\$ 145,592
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ -	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	Reservas de capital	\$ 17,940
		Resultado de ejercicios anteriores	\$ 47,647
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 820,983	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ -
		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$ -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 51,593	Efecto acumulado por conversión	\$ -
INVENTARIOS INMOBILIARIOS	\$ 54,746	Remediones por beneficios a los empleados	\$ 620
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 1,391	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 139,247	Resultado neto	\$ 1,321
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 52	Participación Controladora	\$ 67,528
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ -	Resultado neto	\$ 21
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 22,779	Otra participación no controladora	\$ 23,825
OTROS ACTIVOS		Participación No Controladora	\$ 23,846
Cargos Diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 7,827		\$ 236,966
Otros activos	\$ 53	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 236,966
	\$ 7,880	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 1,249,743
TOTAL ACTIVO	\$ 1,249,743		

CUENTAS DE ORDEN	
Avales otorgados	\$ -
Activos y pasivos contingentes	\$ -
Compromisos crediticios	\$ 1,215,300
Bienes en fideicomiso o mandato	\$ 744
Bienes en administración	\$ 2,963,754
Colaterales recibidos por la entidad	\$ -
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	\$ -
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 208
Otras cuentas de registro	\$ 931,993

El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2023 es de 144,312 miles de pesos

El presente balance general consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero consolidado

www.gob.mx/cnbv

www.leg.com.mx Información financiera

LIC. OSCAR VILLARREAL SEPULVEDA
DIRECTOR GENERAL

C.P. RUPERTO GONZALEZ MATAMOROS
CONTADOR GENERAL

C.P. ENRIQUE JAVIER TORRES SUAREZ
COMISARIO

C.P. VICTOR MANUEL ESTRADA GONZALEZ
AUDITOR INTERNO



UNIÓN DE
CRÉDITO
GENERAL

UNIÓN DE CRÉDITO GENERAL, S.A. DE C.V.
43 PONIENTE 718. COL. GABRIEL PASTOR. PUEBLA, PUE.
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	34,537
Gastos por intereses	\$	(31,963)
Resultado por posición monetaria neto(margen financiero)	\$	-
MARGEN FINANCIERO	\$	2,574
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$	(2,659)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	(85)
Comisiones y tarifas cobradas	\$	240
Comisiones y tarifas pagadas	\$	(657)
Resultado por intermediación	\$	-
Otros Ingresos (egresos) de la operación	\$	16,466
Gastos de Administración y promoción	\$	(14,031)
	\$	2,018
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	1,933
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas y negocios conjuntos	\$	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	1,933
Impuestos a la utilidad causados	\$	(1,961)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	1,370
	\$	(591)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$	1,342
Operaciones discontinuadas	\$	-
RESULTADO NETO	\$	1,342
Participación Controladora	\$	1,321
Participación No Controladora	\$	21

El presente estado de resultados consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados consolidado fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero consolidado

www.gob.mx/cnby

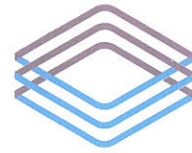
www.ucg.com.mx Información financiera


LIC. OSCAR VILLARREAL SEPULVEDA
DIRECTOR GENERAL


C.P. RUPERTO GONZALEZ MATAMOROS
CONTADOR GENERAL


C.P. ENRIQUE JAVIER TORRES SUAREZ
COMISARIO


C.P. VICTOR MANUEL ESTRADA GONZALEZ
AUDITOR INTERNO



UNION DE CREDITO GENERAL, S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Por el período terminado al 31 de marzo de 2023

1.- POLITICAS CONTABLES.

La Unión de Crédito General, S.A. de C.V. en el mes de marzo de 2023 operó en un entorno económico no inflacionario y por consecuencia los estados financieros al 31 de marzo de 2023 no se encuentran reexpresados.

El índice de capitalización al mes de marzo de 2023 es de 21.87%

El importe de los ingresos por arrendamiento puro de enero de 2023 a marzo de 2023 reconocidos en el resultado del ejercicio asciende a la cantidad de \$6,202,883.70

La Cartera de Crédito y Préstamos bancarios, de Socios y Otros Organismos se integra de la siguiente manera:

CARTERA DE CREDITO

MONEDA NACIONAL	VIGENTE	VENCIDA
Documentados con garantía inmobiliaria	285,019,266.73	5,729,485.96
Documentados con otras garantías	297,306,365.95	5,322,537.96
Sin garantía	118,583,755.39	-
Operaciones de arrendamiento capitalizable	6,010,231.11	-
TOTAL CARTERA MONEDA NACIONAL	706,919,619.18	11,052,023.92

DÓLAR ESTADOUNIDENSE	VIGENTE	VENCIDA
Documentados con garantía inmobiliaria	115,525,001.39	-
Documentados con otras garantías	2,493,753.52	-
Sin garantía	1,317,109.65	-
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	-
TOTAL CARTERA MONEDA EXTRANJERA	119,335,864.56	-

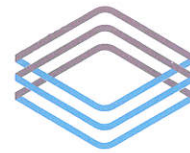
VALOR TOTAL DE LA CARTERA	826,255,483.74	11,052,023.92
----------------------------------	-----------------------	----------------------

PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTROS ORGANISMOS

MONEDA NACIONAL	
Banca comercial	34,486,837.15
Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal, y Pesquero (FND)	-
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura (FIRA)	231,630,784.51
Nacional Financiera, S.N.C.	77,127,713.85
Oikocredit, EDCS. U.A.	57,559,731.63
Crédito Único	-
Préstamo de socios	516,235,884.42
TOTAL PRESTAMOS MONEDA NACIONAL	917,040,951.56

DÓLAR ESTADOUNIDENSE	
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura (FIRA)	52,604,148.34
Préstamos de socios	7,583,594.92
TOTAL PRESTAMOS MONEDA EXTRANJERA	60,187,743.26

VALOR TOTAL DE LOS PRESTAMOS	977,228,694.82
-------------------------------------	-----------------------



Los plazos de vencimiento, garantías y tasas promedio ponderadas de los Préstamos bancarios, de Socios y Otros Organismos se integra de la siguiente manera:

PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
---	-------------	--	-------------	--

DESCRIPCION	PESOS	DOLARES	PESOS	DOLARES
PLAZOS DE VENCIMIENTO	71,751,192.38	5,418,138.79	329,053,874.76	47,186,009.55
GARANTIAS	63,500,738.35	5,443,553.97	393,038,952.78	47,235,955.50
TASAS PROMEDIO PONDERADAS	12.24	6.37	11.89	5.65

PRESTAMOS DE SOCIOS	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
---------------------	-------------	--	-------------	--

DESCRIPCION	PESOS	DOLARES	PESOS	DOLARES
PLAZOS DE VENCIMIENTO	341,039,672.37	7,583,594.92	175,196,212.05	-
TASAS PROMEDIO PONDERADAS	10.12	2.91	9.1	-

Desglose de grados de riesgo con base a la metodología a la que se refiere la fracción I y II del artículo 90 de las "Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito" publicadas en el Diario Oficial de la Federación el día 4 de enero de 2022.

ESTIMACIONES PREVENTIVAS		ART. 90 F I	ART. 90 F II
GRADO DE RIESGO	RANGOS	IMPORTE	IMPORTE
A-1	0% a .50%	1,947,363.39	539,964.41
A-2	0.51 a 0.99%	-	349,365.25
B-1	1% a 4.99%	220,573.49	-
B-2	5% a 9.99%	-	4,324,092.46
B-3	10% a 19.99%	8,097,004.44	-
C-1	20% a 39.99%	127,239.11	-
C-2	40% a 59.99%	-	-
D	60% a 89.99%	-	-
E	90% a 100%	396,155.96	-
	TOTALES	\$10,788,336.39	\$5,213,422.12

El total de estimaciones a constituir de acuerdo a la metodología Resolución 2022 por la fracción I es de \$10,788,336.39 y por la fracción II es de \$5,213,422.12, ambas estimaciones calculadas al mes de marzo de 2023 se encuentran 100% reservadas.

Respecto a estimaciones de bienes inmuebles a que se refiere el artículo 100 fracción III de dichas disposiciones, el monto a constituir asciende a la cantidad de \$1,843,483.26, calculado al mes de marzo de 2023 se encuentra 100% reservado.

3. REVELACION CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES.

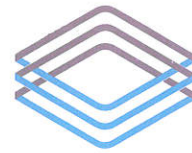
A).-La Unión de Crédito General se encuentra aplicando los criterios contables especiales emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores emitidos el 1 de abril de 2020; derivado de que el Consejo de Salubridad General reconoce a la epidemia del virus SARS-CoV2 (COVID-19) en México como una enfermedad grave y al impacto negativo que se está generando en diversas actividades de la economía se hace necesaria la emisión de los criterios contables especiales con carácter temporal.

B).-Detalle de los criterios contables especiales aplicados, así como aquellas normas que se debieron de haber aplicado conforme a los criterios contables vigentes.

Criterio 2.

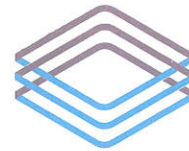
Créditos con pagos periódicos de principal e intereses (se aplicó a 3 créditos que estaban vigentes al momento de la aplicación del criterio y la norma que se debió haber aplicado es la de cartera vigente conforme al párrafo 73 y 75 del Criterio B-5 "Cartera de Crédito" contenido en el Anexo 4 de las Disposiciones).

C).-Importes que se hubieran registrado y presentado tanto en el balance general como en el estado de resultados por tipo de cartera, así como en el nivel de capitalización, de no haberse aplicado los criterios contables especiales.



Balance general

CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$	826,255,483.74
Créditos comerciales sin restricción	\$	688,603,328.42
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	393,428,939.35
Garantizados con inmuebles urbanos		383,058,341.16
Otros documentados con garantía inmobiliaria		10,370,598.19
Documentados con otras garantías	\$	203,110,347.81
Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito		202,777,934.20
Garantizados con los bienes que dan origen al crédito		332,413.61
Sin garantía	\$	92,064,041.26
Quirografarios		6,657,921.80
Créditos simples y créditos en cuenta corriente		85,406,119.46
Créditos comerciales restringidos	\$	137,652,155.32
Documentados con garantía inmobiliaria		7,115,328.77
Garantizados con inmuebles urbanos		7,115,328.77
Documentados con otras garantías	\$	96,689,771.66
Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito		96,689,771.66
Sin garantía	\$	27,836,823.78
Créditos simples y créditos en cuenta corriente		27,836,823.78
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	6,010,231.11
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$	11,052,023.92
Créditos vencidos comerciales	\$	11,052,023.92
Documentados con garantía inmobiliaria		5,729,485.96
Garantizados con inmuebles urbanos		729,485.96
Otros documentados con garantía inmobiliaria		5,000,000.00
Documentados con otras garantías		5,322,537.96
Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito		5,322,537.96
CARTERA DE CREDITO	\$	837,307,507.66



Estado de Resultados

Intereses de Cartera de Crédito Vigente	\$ 31,502,541.57
Créditos comerciales sin restricción	\$ 25,834,532.07
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 15,619,533.03
Garantizados con inmuebles urbanos	15,144,962.61
Otros documentados con garantía inmobiliaria	474,570.42
Documentados con otras garantías	\$ 6,341,516.76
Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito	6,326,296.65
Garantizados con los bienes que dan origen al crédito	15,220.11
Sin garantía	\$ 3,873,482.28
Quirografarios	226,162.45
Créditos simples y créditos en cuenta corriente	3,647,319.83
Créditos comerciales restringidos	5,668,009.50
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 368,354.11
Garantizados con inmuebles urbanos	368,354.11
Documentados con otras garantías	\$ 4,469,435.59
Garantizados con bienes diferentes a los que dan origen al crédito	4,469,435.59
Sin garantía	\$ 722,521.01
Créditos simples y créditos en cuenta corriente	722,521.01
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 107,698.79

Indice de Capitalización de 21.87%

D).- Detalle conceptos y montos por tipo de cartera, por las cuales se haya realizado la aplicación de los criterios contables especiales y su comparación respecto de aquellos que se hubieran obtenido de no haberse aplicado los mismos.

	CON CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES		SIN CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES	
	RENOVACION	REESTRUCTURA	RENOVACION	REESTRUCTURA
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ -	\$ 6,878,510.27	\$ -	\$ 6,878,510.27
Créditos comerciales sin restricción	\$ -	\$ 6,878,510.27	\$ -	\$ 6,878,510.27
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ -	\$ 6,878,510.27	\$ -	\$ 6,878,510.27
Garantizados con inmuebles urbanos	\$ -	\$ 6,878,510.27	\$ -	\$ 6,878,510.27
TOTAL CARTERA	\$ -	\$ 6,878,510.27	\$ -	\$ 6,878,510.27

E).- Para efectos del cálculo y pago de dividendos del ejercicio, las uniones de crédito deberán restar de las utilidades los montos de las estimaciones preventivas para riesgos crediticios que hubieran resultado de no haberse aplicado los criterios contables especiales, en lugar de las estimaciones determinadas al amparo de los mismos (No aplica).



4. REVELACION FACILIDADES CONTABLES COVID.

A) .- La Unión de Crédito General se encuentra aplicando las Facilidades Contables Covid emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores el 23 de octubre de 2020 en consideración al "Acuerdo por el que el Consejo de Salubridad General reconoce a la epidemia por el virus SARS-CoV2 (COVID-19) en México, como una enfermedad grave de atención prioritaria, y al impacto negativo que se está generando en diversas actividades de la economía".

B).-Detalle de las Facilidades Contables Covid, así como aquellas normas que se debieron de haber aplicado conforme a los criterios contables vigentes.

Créditos con pagos periódicos de principal e intereses (se aplicó a 1 crédito que estaba vigente al momento de la aplicación del criterio y la norma que se debió haber aplicado es la de cartera vigente conforme al párrafo 73 y 75 del Criterio B-5 "Cartera de Crédito" contenido en el Anexo 4 de las Disposiciones).

C).-Importes que se hubieran registrado y presentado tanto en el balance general como en el estado de resultados por tipo de cartera, de no haberse aplicado las Facilidades Contables Covid, así como las facilidades establecidas en el oficio No.P436/2020, de fecha 23 de octubre de 2020 (Oficio de facilidades relativas a reservas y capital), en relación con la constitución de estimaciones preventivas para riesgos crediticios, los importes que se hubieran registrado y presentado no presentan variación.

D).-Indice de Capitalización, considerando el efecto de las Facilidades Contables Covid y lo establecido en el Oficio de facilidades relativas a reservas y capital, así como aquel que se hubiera obtenido de no haberlos aplicado.

Indice de capitalización con Facilidades Contables Covid: 21.87%

Indice de capitalización sin Facilidades Contables Covid: 21.87%

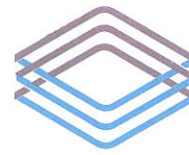
E).- El monto de las estimaciones adicionales constituidas por las uniones de crédito de conformidad con lo establecido en el Oficio de facilidades relativas a reservas y capital, así como cualquier modificación a las mismas.**(No aplica)**


LIC. OSCAR VILLARREAL SEPULVEDA
DIRECTOR GENERAL


C.P. ENRIQUE JAVIER TORRES SUAREZ
COMISARIO


C.P. RUPERTO GONZALEZ MATAMOROS
CONTADOR GENERAL


C.P. VICTOR MANUEL ESTRADA GONZALEZ
AUDITOR INTERNO



INDICADORES FINANCIEROS

CIFRAS AL MES DE MARZO 2023

31/03/2023 31/12/2022 30/09/2022 30/06/2022 31/03/2022

	31/03/2023	31/12/2022	30/09/2022	30/06/2022	31/03/2022
INDICE DE MOROSIDAD	1.32	0.28	0.39	0.68	0.61
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	147.70	543.27	378.14	232.26	255.73
EFICIENCIA OPERATIVA	4.61	4.54	4.55	4.32	4.38
ROE	3.73	3.98	3.75	3.69	3.86
ROA	0.67	0.74	0.69	0.68	0.72
LIQUIDEZ	35.30	16.01	9.40	17.05	7.33